



COMUNE DI COLOBRARO

Provincia di MATERA

Committente **COMUNE DI COLOBRARO**
(Provincia di MATERA)

L.go Convento, 1 - 75021 - Colobraro (MT)
Tel.: 0835 841016 - Fax: 0835 841141
comunecolobraro@rete.basilicata.it
<http://www.comune.colobraro.mt.it>

Tavola

1

Progetto
Definitivo/Esecutivo

Titolo Elaborato

Relazione Tecnico Progettuale

Scala

Revisione:

Luglio 2015: Emissione

Data

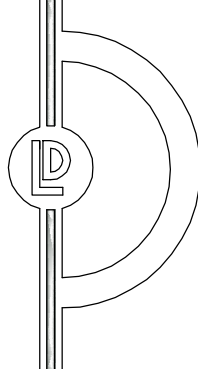
Luglio 2015

Visto: *Il responsabile del procedimento*

Oggetto

**"Intervento di adeguamento funzionale e
miglioramento della fruibilità della biblioteca
comunale e museo della civiltà contadina"**

Progettista



Arch. Domenico Lecce

Via L.go Costantinopoli, 1 85032 Teana (PZ)
Cell. 335 7279939 - Fax: 0973 1980139 e-mail: arch.lecce@gmail.com

Indice

Indice..... 1

PREMESSA..... 2

1) DESCRIZIONE DELLA STRUTTURA..... 3

2) ANALISI SOCIO-ECONOMICA E DELLA ATTUALE E FUTURA UTENZA DEL SERVIZIO..... 5

3) DESCRIZIONE ANALITICA DELLA TIPOLOGIA DI INVESTIMENTI, CON INDICAZIONI SPECIFICHE PER EVENTUALI TECNOLOGIE INNOVATIVE PREVISTE DAL PROGETTO..... 6

4) QUADRO ECONOMICO (IVA ESCLUSA)..... 8

5) EVENTUALI CONNESSIONI CON ALTRE OPERAZIONI REALIZZATI NEGLI ULTIMI 5 ANNI CON IL COFINANZIAMENTO DI FONDI EUROPEI..... 9

PREMESSA

La Regione Basilicata, con deliberazione n.847 del 23 giugno 2015, ha approvato il Bando ordinario Misura 321 “Servizi essenziali per la popolazione e l’economia rurale” – Linea d’Azione A2 - P.S.R. BASILICATA 2007-2013.

Il sottoscritto Arch. Domenico Lecce, nato a Taranto il 13/10/1977, iscritto all’ordine degli architetti, pianificatori, progettisti e conservatori della Provincia di Potenza al n. 971, ha redatto i seguenti elaborati progettuali in quanto incaricato dal Comune di Colobraro (MT), che manifestando interesse alla partecipazione di detto bando, con Determinazione n 54 del 15.07.2015 del Servizio Tecnico, ha affidato allo scrivente incarico di progettazione definitiva/esecutiva.

Il Presente progetto, in linea con quanto richiesto nel bando regionale, riguarda interventi di adeguamento funzionale e miglioramento della fruibilità della biblioteca comunale e museo della civiltà contadina.

COMUNE DI COLOBRARO (MT)	<i>“Interventi di adeguamento funzionale e miglioramento della fruibilità della biblioteca comunale e museo della civiltà contadina”</i>	2/10
-------------------------------------	--	-------------

1) DESCRIZIONE DELLA STRUTTURA

I servizi che si intendono migliorare da un punto di vista funzionale sono la Biblioteca Comunale e il Museo della Civiltà Contadina; entrambe le strutture sono dislocate al piano primo del Palazzo delle Esposizioni, l'una adiacente all'altra, che si sviluppa su due livelli ed è ubicato nel centro abitato del Comune di Colobrarò su viale Vittorio Veneto.

Detto palazzo, che in passato ha assolto funzione di edificio scolastico, oggi oltre a contenere la Biblioteca ed il Museo, è sede anche:

di un info point turistico –sempre al primo piano;

di un Auditorium multifunzionale e multimediale – al pian terreno;

di diverse associazioni (dalla Protezione Civile all'Associazione Musicale Michele Enrico Carafa, noto compositore del luogo e Principe di Colobrarò, sala Auditorium, la sua corte è utilizzata per manifestazioni all'aperto e sagre estive).

Di un'Arena, presente sul retro del Palazzo delle esposizioni, che accoglie anche le manifestazioni estive all'aperto.

La posizione in cui è dislocato il Palazzo delle Esposizioni, lo rende particolarmente adatto alle varie funzioni a cui assolve in quanto oltre ad essere facilmente raggiungibile è dotato di un vasto spazio antistante destinato a parcheggio. Il palazzo è molto frequentato durante tutto il periodo dell'anno ma in particolar modo durante i periodi estivi. L'evento sul Magico e Fantastico, *"Sogno di una notte a quel Paese"*, finanziato dalla Regione con fondi PIOT/Eventi, uno dei grandi eventi del PIOT/Metapontino, l'evento che, "gioca" sulla nomea di Colobrarò (alias Quel Paese"), mediante un esilarante percorso teatrale itinerante che parla di filtri d'amore, fatture, ragione illuministica, eccetera, così appassionando il visitatore, inizia il suo percorso proprio con le visite delle mostre sulla Civiltà Contadina ed il punto informativo della manifestazione è ubicato in uno dei locali al piano terra.

COMUNE DI COLOBRARO (MT)	<i>"Interventi di adeguamento funzionale e miglioramento della fruibilità della biblioteca comunale e museo della civiltà contadina"</i>	3/10
-------------------------------------	--	-------------



Per quanto riguarda gli ambienti della Biblioteca, gli intonaci del succielo in più punti hanno perso aderenza e consistenza, tanto che per la parte del corridoio, per una questione di sicurezza, è stato necessario rimuovere l'intero intonaco. Questa, frequentata anche nei mesi invernali, non dispone di un adeguato impianto di riscaldamento, sono in uso delle piccole stufe elettriche, gli infissi esterni, installati già da diversi anni, necessitano di una revisione per un ripristino della efficienza originaria. Gli organi illuminanti, sia per la biblioteca che per il museo, non sono idonei da un punto di vista illuminotecnico e non garantiscono una necessaria sicurezza per gli utenti, i neon o le lampadine installate non hanno elementi schermanti e penzolano dai fili della corrente elettrica.

Gli arredi della biblioteca sono vetusti, insufficienti e poco confortevoli, quelli presenti sono stati ivi delocalizzati da altre strutture della comunità scuola, uffici comunali, ecc..

Il Museo, diviso in due ali, la prima adiacente alla biblioteca, ospita oggetti, arredi e suppellettili tipici della civiltà contadina; la seconda riproduce gli ambienti tipici della casa contadina. Nelle sale espositive manca una adeguata illuminazione artificiale, idonea per una corretta lettura degli oggetti, gli organi illuminanti, lampadine appese ai fili elettrici, sono dislocati tra le opere esposte disturbandone la "lettura da parte dei fruitori.

Inoltre, i materiali conservati nel museo necessitano di interventi anti tarlo/tarme.

COMUNE DI COLOBRARO (MT)	<i>"Interventi di adeguamento funzionale e miglioramento della fruibilità della biblioteca comunale e museo della civiltà contadina"</i>	4/10
-------------------------------------	--	-------------

2) ANALISI SOCIO-ECONOMICA E DELLA ATTUALE E FUTURA UTENZA DEL SERVIZIO

La popolazione del Comune di Colobrarò alla data di pubblicazione del bando è composta da 1275 abitanti.

Gli interventi, previsti dal progetto, perseguono l'obiettivo generale di migliorare le condizioni di vita della popolazione locale rafforzando i servizi aggregativi presenti nell'area oggetto di intervento.

L'organizzazione dell'evento estivo "Sogno di una notte a Quel Paese" ha innescato una serie di iniziative collaterali culturali a cui partecipano con entusiasmo molti giovani e non solo. Fulcro di tali attività sono gli spazi del palazzo delle Esposizioni ed in particolare gli ambienti della Biblioteca, sede di studio degli allievi delle scuole di ogni grado.

Per quanto riguarda gli interventi previsti per la Biblioteca, che hanno come obiettivo quello di risolvere alcuni elementi di criticità delle strutture e degli impianti, ed a migliorare le condizioni fruibilità degli spazi, renderanno più confortevole le condizioni di uso della biblioteca invogliando i fruitori a frequentarla più assiduamente, favorendo l'aggregazione tra parti più eterogenee della popolazione.

I lavori previsti per il museo, che si concentrano principalmente in uno studio ottimale dell'illuminazione, grazie all'inserimento degli organi illuminanti, neon e faretti, all'interno dei controsoffitti da realizzare all'interno delle sale espositive, ed all'installazione di un totem multimediale da supporto agli oggetti custoditi nel museo, renderanno lo stesso ancora più affascinante e godibile da parte dei numerosi turisti che lo visitano.

Per aumentare il numero di visitatori, grazie ai suddetti lavori, sarà possibile l'installazione, senza snaturare il resto della mostra, specialmente nella sala M1 che ben si predispone allo scopo, all'installazione di mostre temporanee periodiche, che certamente faranno da attrattiva anche a chi ha già visitato la mostra.

COMUNE DI COLOBRARO (MT)	<i>"Interventi di adeguamento funzionale e miglioramento della fruibilità della biblioteca comunale e museo della civiltà contadina"</i>	5/10
-------------------------------------	--	-------------

3) DESCRIZIONE ANALITICA DELLA TIPOLOGIA DI INVESTIMENTI, CON INDICAZIONI SPECIFICHE PER EVENTUALI TECNOLOGIE INNOVATIVE PREVISTE DAL PROGETTO

Il progetto prevede l'adeguamento funzionale e il miglioramento della fruibilità della biblioteca comunale e del museo della civiltà contadina.

Per quanto concerne gli spazi della Biblioteca sono previsti i seguenti interventi:

- Adeguamento funzionale degli intonaci: scrostatura degli intonaci del soffitto che hanno perso aderenza e consistenza, rendendo di fatto pericolosa la fruizione degli spazi, e conseguente rifacimento degli stessi.
- Tinteggiatura delle pareti e degli intonaci ripristinati.
- Adeguamento funzionale degli organi illuminanti tramite sostituzione di quelli esistenti, inadatti all'uso e pericolosi per la sicurezza degli utenti.
- Dislocamento degli elementi radianti dalle sale non utilizzate al piano terra dell'edificio, per rendere più confortevole la permanenza degli utenti anche nei periodi invernali.
- Fornitura di nuovi arredi più idonei per una biblioteca, rendendo gli ambienti più accoglienti e funzionali.

Per gli spazi del Museo è previsto principalmente un adeguamento dell'illuminazione più consona all'uso degli ambienti:

- Realizzazione di un controsoffitto in tutte le sale espositive per l'alloggiamento dell'illuminazione diretta, grazie a dei faretti, ed indiretta, attraverso a dei neon, degli spazi e delle opere esposte.
- Tinteggiatura delle pareti e dei nuovi controsoffitti.

COMUNE DI COLOBRARO (MT)	<i>“Interventi di adeguamento funzionale e miglioramento della fruibilità della biblioteca comunale e museo della civiltà contadina”</i>	6/10
-------------------------------------	--	-------------

- Per un effetto scenografico, nell'area comune di accesso al Museo e Biblioteca, è prevista l'installazione di riproduzione di foto storiche, caratteristiche della civiltà contadina locale, stampate su tela canvas e montate su idoneo telaio in legno dalle dimensioni di 100x70 cm.
- Inoltre è prevista **un'innovazione tecnologica che arricchisce i contenuti del museo, sarà infatti installato al primo piano del Palazzo delle Esposizioni, nell'atrio antistante l'ingresso al Museo, un totem multimediale** che, corredato di informazioni sulla cultura della civiltà contadina, di schede accessibili con i dispositivi mobili (smartphone e tablet) comprensive di testi informativi multilingue (forniti dal committente), mappa geolocalizzata (coordinate fornite dal committente) delle emergenze architettoniche ed ambientali presenti sul territorio, foto (fornite dal committente); elenco strutture ricettive e ristoranti, renderanno la visita più interessante ed "appetibile da un punto di vista culturale e turistico.

COMUNE DI COLOBRARO (MT)	<i>"Interventi di adeguamento funzionale e miglioramento della fruibilità della biblioteca comunale e museo della civiltà contadina"</i>	7/10
-------------------------------------	--	-------------

4) QUADRO ECONOMICO (IVA ESCLUSA)

	Voci di costo	Importi
Biblioteca		
1	Lavori a Misura	€ 8.567,94
	Lavori in economia	€ 2.300,00
	Acquisti attrezzature	€ 5.361,12
TOTALE Biblioteca		€ 16.229,06
Museo		
	Lavori a Misura	€ 12.300,74
	Lavori in economia	€ 3.000,00
	Acquisti attrezzature	€ 5.436,07
TOTALE Museo		€ 20.736,81
TOTALE LAVORI ED ACQUISTI		€ 36.965,87
SPESE GENERALI		€ 2.772,44
Costi per Targhette		€ 200,00
TOTALE AMMESSO A CONTRIBUTO		€ 39.938,31

5) EVENTUALI CONNESSIONI CON ALTRE OPERAZIONI REALIZZATI NEGLI ULTIMI 5 ANNI CON IL COFINANZIAMENTO DI FONDI EUROPEI

In questo capitolo sono esplicitati gli altri interventi realizzati grazie al cofinanziamento di fondi europei.

a) Combinazione con la Misura 313 del PSR (DGR 1077 del 10/09/2013)

Il progetto finanziato con la Misura 313 è un intervento di identificazione, segnalazione, e riqualificazione dell'itinerario turistico, che passa per il Centro abitato del Borgo rurale di Colobrarò, sino a Monte Serra Cortina, **transitando proprio dinanzi al Palazzo delle Esposizioni** ove è presente il Museo e la Biblioteca, strutture oggetto del presente progetto.

b) Combinazione con la Misura 227 del PSR (DGR 1293 del 28/10/2014)

Il Progetto finanziato con la Misura 227 riguarda il miglioramento dell'ambiente e degli spazi rurali, mediante sistemazione di sentieri all'interno del bosco adiacente al Paese e il ripristino di Aree Picnic; le aree PicNic, peraltro, si trovano proprio al termine del percorso realizzato con i fondi della Misura 313.

c) Combinazione con il PIOT - PO FESR.

Molti monumenti storici del Borgo Rurale sono stati oggetto di recupero architettonico, funzionale ed ambientali, in particolare:

- PIAZZA ELENA (DGR 1287 del 02/08/2010) antistante la chiesa dell'Annunziata, la riqualificazione della Piazza ha mirato ad una migliore lettura dell'ambiente urbano, in particolare attraverso l'eliminazione dell'asfalto e l'uso di materiali che hanno ridefinito gli spazi e dato omogeneità ai diversi ambienti naturalistico-architettonici presenti; l'intervento è stato realizzato con risorse liberate del POR 2000/2006;

COMUNE DI COLOBRARO (MT)	<i>"Interventi di adeguamento funzionale e miglioramento della fruibilità della biblioteca comunale e museo della civiltà contadina"</i>	9/10
-------------------------------------	--	-------------

- IL CASTELLO, con il suo recupero ambientale e conservativo, è stato l'intervento dal punto di vista architettonico ed ambientale molto importante, soprattutto ai fini della fruizione dei beni architettonici, naturalistici ed ambientali, tratta vasi di un rudere ormai abbandonato da decenni, con erbacce infestanti, insetti, ratti e serpi, lo si è recuperato sia da un punto di vista architettonico che ambientale (anche negli spazi e nei giardini circostanti) e riaperto alla fruizione pubblica, da esso si godono panorami mozzafiato su tutta la valle del Sinni e del Sarmento, il Massiccio del Pollino, il Golfo di Taranto; l'intervento è stato realizzato con i fondi PIOT del PO FESR.:
- "RESTAURO CONSERVATIVO DEL CASTELLO CARAFA A COLOBRARO" (D.G.R. 1611 del 19/11/2007) per un importo di € 800.000,00;
- 2. "COMPLETAMENTO FUNZIONALE DEL CASTELLO CARAFA" (D.G.R. 332 del 17/03/2015) - finanziato con D.D. proprio dell'Ufficio Regimi di Aiuto N. 15AA.2015/D.00658 del 6/05/2015;
- 3. "INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DELLE AREE ADIACENTI IL CASTELLO CARAFA" (D.G.R. 653 del 6 aprile 2009) per € 150.000,00.
- Beni immateriali - Evento sul Magico e Fantastico, finanziato dalla Regione con fondi PIOT/Eventi, risulta essere uno dei grandi eventi del PIOT/Metapontino e di sicuro uno di maggior successo; l'Evento inizia il suo percorso proprio con le visite delle mostre sulla Civiltà Contadina.

COMUNE DI COLOBRARO (MT)	<i>"Interventi di adeguamento funzionale e miglioramento della fruibilità della biblioteca comunale e museo della civiltà contadina"</i>	10/10
-------------------------------------	--	--------------